

## ALGEMENE VERKOOP EN LEVERINGSVOORWAARDEN

Solease Verkoop BV (juni 2023)

### Artikel 1. Definities

1.1. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen van de Leverancier inzake de verkoop van Systemen en daarmee verband houdende installatie werkzaamheden.

1.2. In deze Algemene Voorwaarden wordt verstaan onder:

- a) Agent: Solease Management B.V. als bemiddelaar tussen Leverancier en Koper;
  - b) Koper: de natuurlijke of rechtspersoon, met wie Leverancier de Overeenkomst(en) is aangegaan;
  - c) Leverancier: Solease Verkoop B.V.;
  - d) Leverdatum: de datum van overname van het Systeem door de Koper;
  - e) Overeenkomst: de Overeenkomst tussen de Leverancier en de Koper tot koop van het Systeem;
  - f) Systeem: De zonnepanelen en alle daarmee samenhangende onderdelen die nodig zijn voor het goed functioneren daarvan, zoals, maar niet beperkt tot de omvormers, montagesystemen, kabels etc.
- 1.3. De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van de Koper onder welke benaming dan ook, worden nadrukkelijk uitgesloten.

### Artikel 2. Overeenkomst

2.1. Een Overeenkomst met Leverancier komt als volgt tot stand:

- a) Leverancier doet via Agent per email een aanbieding aan Koper;
- b) de Overeenkomst is van kracht na acceptatie door de Koper van de aanbieding van Leverancier. Mondelinge afspraken tussen partijen binden Leverancier niet. Hierna heeft de Koper nog een wettelijke bedenktijd van 14 dagen waarbinnen de Koper kosteloos zijn acceptatie van de aanbieding kan intrekken;
- c) als de Koper 15 dagen of langer na acceptatie van de Offerte alsnog zijn acceptatie van de aanbieding wenst in te trekken, is Leverancier gerechtigd om alle door Leverancier gemaakte of te maken kosten te factureren.

### Artikel 3. Prijs

- 3.1. Tenzij uitdrukkelijk anders is bepaald zijn de in de aanbieding van Leverancier vermelde prijzen vast met een geldigheid van 1 maand.
- 3.2. De in de aanbieding vermelde prijs is gebaseerd op een specifiek type zonnepaneel. In het geval dat dit type niet voorradig is, zal Leverancier contact opnemen met Koper om in overleg een paneel met vergelijkbare specificatie aan te bieden. Eventuele meer- of minder-kosten zullen - na overleg - met Koper verrekend worden.
- 3.3. Ingeval toepassing van artikel 3.2 mocht leiden tot een prijsverhoging en de prijsverhoging niet voortvloeit uit overheidsbeleid of overheidsmaatregelen heeft de Koper het recht per email de Overeenkomst binnen twee weken te ontbinden nadat de Leverancier kenbaar heeft gemaakt de overeengekomen prijs te verhogen.
- 3.4. De prijs voor overname van het Systeem zoals opgenomen in de Overeenkomst is de prijs inclusief montage en het bedrijfsvaardig opleveren van het Systeem op het aangegeven adres.

### Artikel 4. Betaling

- 4.1. Betaling van het bedrag dat gemoeid is met de Overeenkomst vindt plaats zoals vastgesteld in de aanbieding aan Koper.
- 4.2. Als Koper niet tijdig betaalt, heeft Leverancier het recht zonder ingebrekestelling een rentevergoeding in rekening te brengen van 2% per maand of gedeelte daarvan.
- 4.3. Leverancier heeft daarnaast het recht één maand na de overname over te gaan tot het nemen van maatregelen ter incasso. Koper is in dat geval verplicht de met de incasso gemoeide kosten te vergoeden, conform de Wet Incasso Kosten (WIK).

### Artikel 5. Aflevering en Eigendomsoverdracht

5.1. Als de overeengekomen Leverdatum niet wordt gehaald, overleggen partijen met elkaar om tot een nieuwe Leverdatum te

komen. Om de Overeenkomst te kunnen ontbinden, is een schriftelijke ingebrekestelling nodig.

5.2. Het eigendom van het Systeem gaat over op Koper na volledige betaling aan Leverancier. Koper is aansprakelijk voor eventuele schade aan het Systeem vanaf de Leverdatum.

### Artikel 6. Montage en Installatie

6.1. Leverancier draagt zorg voor de installatie als in de Overeenkomst omschreven. Leverancier heeft de mogelijkheid daarbij gebruik te maken van derden. Op de volgende belangrijke randvoorwaarden maken wij Koper graag attent:

- a) de bij de installatie betrokken personen moeten vrije toegang hebben tijdens normale werkuren en desgewenst en afgesproken buiten de normale werkuren;
- b) de plaats van opstelling moet toegankelijk zijn;
- c) de plaats van opstelling moet geschikt zijn voor het Systeem;
- d) er mag geen asbest aanwezig zijn op de plaats van opstelling of op andere plaatsen waar werkzaamheden ten behoeve van de installatie moeten worden verricht;
- e) Koper beschikt over de benodigde vergunningen en toestemmingen voor plaatsing van het Systeem;
- f) als Leverancier gaan wij ervan uit dat het dak van Koper in goede staat is en dat het elektriciteitssysteem degelijk en goedgekeurd is;
- g) bij pannendaken dient Koper kosteloos minimaal tien reserve dakpannen beschikbaar te houden;
- h) schade en kosten die ontstaan doordat niet of niet tijdig wordt voldaan aan gestelde randvoorwaarden voor de installatie, zijn voor rekening van Koper.

### Artikel 7. Garantie

7.1. Leverancier garandeert de goede werking van het geleverde Systeem, overeenkomstig de garantievoorwaarden van de producent(en) van (de onderdelen van) het Systeem.

7.2. Hiernaast en gedurende het aantal jaar zoals vermeld in de aanbieding volgend op de oorspronkelijke installatiedatum garandeert Leverancier dat eventuele gebreken in de installatie van het Systeem kosteloos worden verholpen, tenzij zij kan aantonen dat het gebrek geen gevolg is van het geleverde werk.

7.3. Uitgesloten van de garantie zijn onder andere maar niet uitsluitend experimenten en opzettelijke overbelasting.

### Artikel 8. Aansprakelijkheid

8.1. Leverancier zal uitsluitend aansprakelijk zijn voor eventuele tekortkomingen indien de met het Systeem meegeleverde garantievoorwaarden van toepassing zijn. De aansprakelijkheid van Leverancier voor tekortkomingen zal beperkt zijn tot de garantieverplichtingen zoals in deze garantievoorwaarden omschreven zijn. Daartoe zal Leverancier, op verzoek van Koper, doen wat redelijkerwijs van Leverancier kan worden gevraagd om Koper in staat te stellen de producent van (bepaalde onderdelen van) het Systeem aan te spreken voor schade ontstaan door tekortkomingen in (bepaalde onderdelen van) het Systeem.

8.2. Eventuele schade moet zo spoedig mogelijk per email bij Leverancier worden gemeld en is te allen tijde gemaximeerd tot het bedrag dat gemoeid is met de Overeenkomst.

8.3. Iedere vorm van indirecte en/of immateriële schade wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

### Artikel 9. Toepasselijk recht en geschillen

9.1. Op de Overeenkomst en alle Overeenkomsten die daaruit voortvloeien is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing, onder uitsluiting van de Convention on the International Sale of Goods 1980.

9.2. Alle geschillen die mochten ontstaan naar aanleiding van een Overeenkomst of de daaruit voortvloeiende Overeenkomsten zullen, voor zover geen minnelijke regeling mogelijk is, worden beslecht door de volgens de wet bevoegde rechter in Utrecht.

### Artikel 10. Slotbepalingen

10.1. De Leverancier heeft het recht deze Algemene Voorwaarden te wijzigen. Wijzigingen zullen geen gevolgen hebben voor bestaande Overeenkomsten.